



DEPARTAMENTO DE OBRAS PÚBLICAS  
 OFICINA DE AGUAS PLUVIALES  
 Dirección: 120 North Duke St. / P.O. Box 1599, Lancaster, PA 17608  
 Teléfono: (717) 291-4764 / Correo electrónico: [Stormwater@cityoflancasterpa.gov](mailto:Stormwater@cityoflancasterpa.gov)  
 Página web: [www.CityofLancasterPA.gov/Stormwater/](http://www.CityofLancasterPA.gov/Stormwater/)

## SOLICITUD DE PEQUEÑO PROYECTO DE AGUAS PLUVIALES

MENOS DE 1,000 PIES CUADRADOS DE NUEVA SUPERFICIE IMPERMEABLE/MENOS DE 5,000 PIES CUADRADOS DE ALTERACIÓN DEL TERRENO

### \*\*TODA LA INFORMACIÓN QUE FIGURA A CONTINUACIÓN ES NECESARIA\*\*

Complete y devuelva la copia electrónica o impresa de este formulario con 1 copia del plano del sitio, detalle de construcción, y \$30 de tasa de solicitud y garantía financiera a la Oficina de Aguas Pluviales de la Ciudad de Lancaster. Haga todos los cheques a nombre de **City of Lancaster, PA.**

#### INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO(A)

Dirección del proyecto \_\_\_\_\_  
 Nombre del propietario(a) \_\_\_\_\_  
 Dirección postal del propietario(a) \_\_\_\_\_  
 Teléfono/fax del propietario(a) \_\_\_\_\_ Correo electrónico del propietario(a) \_\_\_\_\_

Nombre y dirección postal del **contratista** que preparó el plan de gestión de aguas pluviales: \_\_\_\_\_  
 Teléfono/fax del contratista \_\_\_\_\_ Correo electrónico del contratista \_\_\_\_\_

#### Tasas y garantía financiera (OBLIGATORIO\*\*)

Tasa de solicitud: \$30

Garantía financiera \$ \_\_\_\_\_ La garantía financiera se retiene para asegurar que el proyecto se instale tal y como se ha diseñado y presentado para el permiso aprobado. Para calcular el importe de la garantía financiera que debe recaudarse, sume los costos de mano de obra y material de la parte del proyecto correspondiente a las aguas pluviales. La garantía financiera debe cobrarse antes de la concesión del permiso de Pequeño Proyecto de Aguas Pluviales aprobado y se devolverá después de la inspección final.

#### 1. TIPO DE DESARROLLO PROPUESTO: Elija uno de los siguientes

(a) Residencial:      (b) No residencial: (comercial, industrial, institucional)

Nueva ampliación    Patio/cubierta    Entrada vehicular/plataforma de estacionamiento    Acera    Garaje/cobertizo  
 Nivelación    Demolición    otros

#### (c) Descripción detallada (incluya medidas):

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

#### 2. HOJAS DE TRABAJO DEL ÁREA IMPERMEABLE (A y B obligatorias)

A. Las áreas impermeables son superficies hechas por el hombre que impiden la infiltración del agua en el suelo, incluyendo edificios, zonas de estacionamiento, entradas vehiculares, aceras, cubiertas, cualquier área de concreto, asfalto, piedra compactada y suelo altamente compactado. Por favor, complete la siguiente hoja de trabajo para determinar la cantidad (volumen) de aguas pluviales generadas por la nueva/propuesta área impermeable.

Total de la nueva impermeabilidad (pies <sup>2</sup> ) <i>Ej: 500 pies<sup>2</sup></i>	X	1.25 pulg. x (1 pie / 12 pulg.) = .104 <i>Ej: .104</i>	=	Volumen total de aguas pluviales que requiere ser manejado (pies <sup>3</sup> ) <i>Ej: 52 pies<sup>3</sup></i>
	X		=	
	X		=	

SOLICITUD DE PEQUEÑOS PROYECTOS

B.) Las aguas pluviales generadas por una zona impermeable nueva/propuesta deben gestionarse con una mejor práctica de gestión de aguas pluviales (BMP, por sus siglas en inglés) diseñada para infiltrar el volumen total de las aguas pluviales creadas. Complete la siguiente hoja de trabajo para determinar el volumen de aguas pluviales manejado por las BMP.

\*Relación de vacío: 1.0 para el almacenamiento en superficie, 0.4 para el almacenamiento en piedra, 0.2 para el almacenamiento en suelo

Nueva superficie impermeable gestionada (pies cuadrados) <i>Ej.: 500 pies<sup>2</sup></i>	BMP propuesta <i>Ejemplo: zanja de infiltración</i>	BMP Longitud (pies) <i>Ej: 10'</i>	x	Anchura de la BMP (pies) <i>Ej: 6'</i>	x	Promedio BMP de Profundidad (pies) <i>Ej: 2.25'</i>	x	Índice de vacío* <i>Ej: 0.4</i>	=	Aguas pluviales Volumen gestionado por la BMP (pies <sup>3</sup> ) <i>Ej: 54</i>
			x		x		x		=	
			x		x		x		=	
			x		x		x		=	
Total:									Total:	

**\*INFORMACIÓN SOBRE EL SITIO DEL PROYECTO:** (Para más información, consulte el Manual de diseño de infraestructura verde de la ciudad)

- 1. Criterios de diseño:** Todos los sistemas de aguas pluviales se construirán para infiltrar la primera pulgada y cuarto (1.25) de escorrentía.
- 2. Plano del sitio:** Adjunte 1 copia del plano del sitio en papel de tamaño 8.5x11 o una copia digital. Véase el artículo 501 de la Ordenanza SWM [sobre aguas pluviales] para obtener instrucciones detalladas. **Como mínimo, el plano del sitio incluirá lo siguiente:**

- Nombre y dirección del proyecto
- Nombre de la persona y/o empresa que preparó el plano del sitio si es diferente al propietario(a) y/o solicitante
- Superficie total del lote en pies cuadrados (Superficie del lote = Anchura del lote X profundidad del lote)
- Ubicación y área de las superficies impermeables existentes (edificios, patios, aceras, etc.)
- Ubicación y área de la(s) nueva(s) superficie(s) impermeable(s) o alteración del terreno (movimiento de terreno y/o excavación)
- Espacio ocupado aproximado y ubicación de todas las estructuras en las propiedades adyacentes en un radio de 50 pies
- Ubicación aproximada de las instalaciones de manejo de aguas pluviales (BMP) existentes
- Ubicación y descripción de las instalaciones de manejo de aguas pluviales (BMP) propuestas
- Dirección del vertido de aguas pluviales propuesto (por ejemplo, con flechas)

- 3. Detalles de construcción:** Proporcionar detalle constructivo especificando materiales a utilizar, profundidad de materiales, disposición de tuberías, etc. Tenga en cuenta que la piedra lavada limpia y la tela geotextil no tejida son materiales obligatorios para todas las zanjas/pozos secos de infiltración.

**Al firmar a continuación, certifico y afirmo que soy el propietario(a) y que la información contenida en la solicitud es verdadera y exacta a mi leal saber y entender. Reconozco que ninguna persona podrá modificar, remover, rellenar, ejecutar jardinería o alterar cualquier BMP de gestión de aguas pluviales, instalaciones, áreas o estructuras sin la aprobación por escrito de la Ciudad de Lancaster. Entiendo que la información falsa puede dar lugar a una notificación de infracción o a la revocación de cualquier permiso asociado. También entiendo que los representantes de la Ciudad pueden entrar en mi propiedad para investigar o comprobar el estado de las instalaciones de gestión de aguas pluviales de mi propiedad.**

\_\_\_\_\_  
Firma del propietario(a)

\_\_\_\_\_  
Fecha

**Sólo para uso de la Ciudad:** Número de solicitud \_\_\_\_\_ Fecha de recepción \_\_\_\_\_

Autorizaciones: Zonificación \_\_\_ Histórico \_\_\_ Planificación \_\_\_ Ingeniería \_\_\_ Aguas pluviales \_\_\_